

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	5,004,468,969
負債 (b)	789,456,350
基本金 (c)	318,317,305
国庫補助金等特別積立金 (d)	762,150,881
合計 (a - b - c - d)	3,134,544,433

手入力（必須入力）するセルです（※社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム）搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)

計算式が設定されており、入力することはできません。

手入力するセルです。（不明の場合は、記載要領に従って入力してください）

合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。

プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額	
合計 (a)	3,402,630,343

項目	金額
1年以内返済予定社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
1年以内返済予定設備資金借入金	51,139,000
1年以内返済予定リース債務	0
社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
設備資金借入金	468,035,000
リース債務	0
合計 (b)	519,174,000

項目	金額
財産目録合計 (a)	3,402,630,343
対応負債合計 (b)	519,174,000
対応基本金 (c)	318,317,305
国庫補助金等特別積立金 (d)	762,150,881
合計 (a - b - c - d)	1,802,988,157

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時床面積 (小数点以下第4位 を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率			自己資金比率			合計額	
						② 1m当たり単価上昇率			③ 一般的自己 資金比率		④ 建設時自己資金 比率		
						① 建設工事費 デフレーター	一般的 1m当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)	建設時床面積 (c)	a/ (b/c)			
(静光園)静岡県浜松市中央区小沢渡町1300-1	2001	6,862,000	304,206,149		1,366,720,117	1.401	330,000	1,926,942,353	6,862,000	1.175	1.401	25% 304,206,149 15.8% 25.0% 478,693,720	
(静光園)静岡県浜松市中央区小沢渡町1300-1	2024		1,057,100	70,825	1.000	330,000	1,057,100	-	-	1	25%	25.0% 17,706	
(第二静光園)静岡県浜松市浜松市北区都田町8091-8	1981	1,543,000	66,908,000		291,009,994	1.629	330,000	291,010,000	1,543,000	1.750	1.75	25% 66,908,000 23.0% 25.0% 127,316,872	
(第二静光園)静岡県浜松市浜松市北区都田町8091-8	1989		32,000,000	32,000,000	1.471	330,000	32,000,000	-	-	1.471	25%	25.0% 11,768,000	
(第三静光園)静岡県浜松市中央区根洗町681-4	1985	2,132,000	73,418,000		398,458,036	1.597	330,000	529,753,242	2,132,000	1.328	1.597	25% 73,418,000 13.9% 25.0% 159,084,370	
(第三静光園)静岡県浜松市中央区根洗町681-4	1988	332,000	13,566,000		64,646,748	1.549	330,000	64,700,000	332,000	1.693	1.693	25% 13,566,000 21.0% 25.0% 27,361,736	
(第三静光園)静岡県浜松市中央区根洗町681-4	1989		12,490,000	33,000,000	1.471	330,000	33,000,000	-	-	1.471	25%	12,490,000 37.8% 18,349,254	
(第三静光園)静岡県浜松市中央区根洗町681-4	2012		2,226,000	2,225,999	1.310	330,000	2,226,000	-	-	1.31	25%	25.0% 729,014	
(第三静光園)静岡県浜松市中央区根洗町681-4	2014	2,271,000	560,761,948		215,591,740	1.235	330,000	648,750,948	2,271,000	1.155	1.235	25% 560,761,948 86.4% 86.4% 230,045,010	
(なごみの家)静岡県浜松市中央区若林町45	2007	274,000	73,625,801	972,000	58,371,678	1.314	330,000	94,457,801	274,000	0.957	1.314	25% 73,625,801 77.9% 77.9% 59,749,599	
(子ども発達センターたぐ)静岡県浜松市中央区大久保町5388-1	2012	585,000	105,376,169		68,172,010	1.310	330,000	144,976,169	585,000	1.332	1.332	25% 105,376,169 72.7% 72.7% 66,015,320	
(浜松協働学舎根洗寮)静岡県浜松市中央区根洗町681-5	1997	1,898,000	38,687,221	51,455,205	362,570,132	1.342	330,000	527,336,546	1,898,000	1.188	1.342	25% 38,687,221 7.3% 25.0% 121,642,279	
(浜松協働学舎根洗寮)静岡県浜松市中央区根洗町677	2007	317,000	43,701,352	8,103,274	42,672,586	1.314	330,000	70,985,755	317,000	1.474	1.474	25% 43,701,352 61.6% 61.6% 38,746,025	
(工房めい)静岡県浜松市中央区根洗町742-5	1999	162,000	21,173,603	2,257,200	14,675,793	1.381	330,000	21,173,603	162,000	2.525	2.525	25% 21,173,603 100.0% 100.0% 37,056,377	
(工房めい)静岡県浜松市中央区根洗町742-4	2009	167,000	4,759,720		15,297,346	1.320	330,000	26,018,502	167,000	2.118	2.118	25% 4,759,720 18.3% 25.0% 8,099,944	
(ラボール根洗)静岡県浜松市中央区根洗町1125番地の3	2011	275,000	31,838,214	1,921,200	40,713,282	1.302	330,000	58,522,414	275,000	1.551	1.551	25% 31,838,214 54.4% 54.4% 34,351,587	
(すてっぷ)静岡県浜松市中央区根洗町740-3	1999	246,000	22,203,733	1,837,000	33,211,787	1.381	330,000	44,989,733	246,000	1.804	1.804	25% 22,203,733 49.4% 49.4% 29,597,547	
(すてっぷ)静岡県浜松市中央区根洗町667-3	2007	273,000	37,640,067	1,556,200	29,521,762	1.314	330,000	44,615,267	273,000	2.019	2.019	25% 37,640,067 84.4% 84.4% 50,306,145	
(すてっぷ)静岡県浜松市中央区根洗町742-6	2008	273,000	48,891,736	1,764,800	41,130,781	1.274	330,000	66,949,536	273,000	1.346	1.346	25% 48,891,736 73.0% 73.0% 40,414,282	
(すてっぷ)静岡県浜松市中央区根洗町742-6	2020		220,000	112,291	1.143	330,000	220,000	-	-	1.143	25%	220,000 100.0% 100.0% 128,348	
(すてっぷ)静岡県浜松市中央区根洗町742-6	2021		187,000	89,604	1.089	330,000	187,000	-	-	1.089	25%	187,000 100.0% 100.0% 97,578	
(こもひび)静岡県浜松市中央区根洗町1108番地の2	2010	225,000	18,162,906	1,766,200	26,309,121	1.319	330,000	46,337,612	225,000	1.602	1.602	25% 18,162,906 39.2% 39.2% 16,521,707	
(根洗作業所)静岡県浜松市中央区根洗町1107番地の1	2012	861,000	124,443,739	2,257,200	57,319,924	1.310	330,000	123,778,739	861,000	2.295	2.295	25% 124,443,739 100.5% 100.5% 132,206,971	
(根葉の家)静岡県浜松市中央区根洗町667番地の3	2007	425,000	41,237,517		40,591,269	1.314	330,000	74,100,459	425,000	1.893	1.893	25% 41,237,517 55.7% 55.7% 42,799,474	

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出		12	12

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
適用可能な財産	3,134,544,433		
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	1,802,988,157		※「5. 計算の特例」の適用有無を変更する場合、以下のセルから選択すること。
再取得に必要な財産	2,723,949,717	5,173,799,434	
必要な運転資金	646,861,560		
計算の特例			
合計	-2,039,250,000		適用する

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」」

項目	金額
社会福祉充実残額	-2,039,250,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-2,039,250,000